

# Leforest

## 100%

SEPTEMBRE 2015 / N°42

PAGE 2

### Edito

#### 100% marché

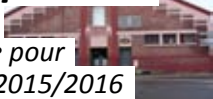
le marché hebdomadaire fait peau neuve pour la rentrée



PAGE 3

### 100% équipement municipal

la piscine fermée pour l'année scolaire 2015/2016



PAGE 4

### 100% vie de votre commune

retour sur les événements de juillet et août



PAGE 6

### 100% projet

lancement du chantier de l'EHPAD



PAGE 7

### 100% travaux

les travaux dans les écoles, les arrêts de bus, la halte-garderie, le parking Voltaire



PAGE 8

### 100% infos



Au delà de la réussite de notre feu d'artifice, ces vacances d'été ont été marquées par deux événements majeurs pour notre ville.

En effet, nous avons d'abord constaté le démarrage des travaux de l'EHPAD, avec beaucoup de soulagement et de satisfaction. Si certains n'y croyaient plus, notre mérite a été de nous accrocher à une promesse de plusieurs années, permettant à cet équipement, en sortant enfin de terre, d'être l'un des témoins de la dynamique de développement qui caractérise encore notre ville.

A l'inverse, la fermeture de la piscine a, quant à elle, été vécue comme une bien mauvaise nouvelle. Dans ce contexte délicat, où certes son coût faisait débat, jamais, pour autant, nous n'aurions envisagé une telle issue. Au contraire, des pistes d'amélioration étaient entrevues : 150 000 € venant de la CAHC pour en diminuer les charges, 250 000 € du Département pour entamer des travaux d'isolation.

Toujours est-il qu'on s'est battu pour l'EHPAD, et qu'un autre enjeu se présente maintenant devant nous : celui de sauver notre piscine, si toutefois celle-

ci dévoile d'autres perspectives de fonctionnement. Inutile en effet, de rouvrir un équipement qui creuserait à nouveau le déficit du budget comme il l'a fait jusqu'à maintenant.

Dès lors, de nombreuses questions restent en suspens quant aux coûts des travaux, à leur financement et à la future gestion de l'équipement, sur lesquelles nous ne manquerons pas de revenir.

D'ici là, nous espérons que nous ne subirons plus d'autres coups durs car il faut bien reconnaître qu'après l'emprunt toxique, la baisse des dotations, la THT et maintenant la fermeture de la piscine, nous souhaiterions que la spirale s'inverse....

En tout cas, c'est plein d'espoir que je souhaite à toutes et à tous, au nom du Conseil Municipal, une bonne rentrée : à nos écoles, à nos associations, à nos entreprises, nouvelles et anciennes, et à tous ceux qui contribuent à la bonne marche de notre ville.

Christian Musial,  
Maire.



## 100% Marché

# Le marché hebdomadaire fait peau neuve pour la rentrée

Suite à une réflexion menée par la commission extramunicipale Finances et Commerce, composée d'élus, d'habitants et de commerçants, la population a été consultée, pendant l'été, sur ses souhaits et besoins quant au marché hebdomadaire.

Pour répondre aux attentes exprimées par les quelques 200 questionnaires restitués, le jour et le lieu ont été modifiés, et le marché se tiendra dorénavant **le mercredi après-midi de 14H00 à 17H00 sur la Place Salengro**, devant les Houblons d'Or.

Des commerçants ont aussi été démarchés par les agents municipaux, afin de diversifier les produits proposés.

**Enfin, petit rappel**, une navette gratuite pour les aînés est disponible pour vous y amener.  
**Réservation au 06 16 95 96 39**



Vous êtes commerçant non sédentaire et vous souhaitez participer au marché de Leforest ? N'hésitez pas à contacter notre Police Municipale en mairie ou à venir les rencontrer directement les jours de marché.

## 100% Equipement municipal

# La piscine fermée pour l'année scolaire 2015/2016 : une bien mauvaise surprise !

Afin d'améliorer la performance énergétique de la piscine, un diagnostic sur la déperdition de chaleur, lancé en juin dernier, a révélé la corrosion importante de la charpente. Par mesure de précaution, il était alors préférable de fermer l'établissement, avec pour conséquence, la réorientation du public et des associations.

Suite à la récente mise en œuvre par l'Agglomération du fonds de concours « piscine » (qui serait venu compléter une subvention de 250 000 € obtenue auprès du Conseil Départemental), la Municipalité souhaitait améliorer la performance énergétique de la piscine et ainsi pallier les grosses déperditions de chaleur, notamment en toiture.

## « Mauvaise surprise »



L'état de la charpente métallique

Un diagnostic a donc été lancé courant juin, qui a révélé dans les combles, sous l'isolant, une bien mauvaise surprise : la corrosion importante de la charpente. Il a donc été décidé fin juin, par mesure de précaution, de fermer l'établissement afin de pousser un peu plus loin l'étude de la structure du bâtiment et notamment des poteaux porteurs.

## Une réhabilitation en 2000 qui n'avait pas concerné les combles, ni la structure porteuse.

En effet, si la piscine a été réhabilitée en 2000, les combles n'avaient pas été ouverts ni rénovés. Une partie des soubassements des poteaux porteurs avaient été coulés dans le béton, afin de les consolider, mais sous l'habillage, rien n'avait été fait, et jusqu'à aujourd'hui, l'état de la structure n'était pas apparent... Le faux plafond a donc été découpé, les poteaux porteurs déshabillés, faisant apparaître une structure attaquée par la rouille.

## Un bâtiment qui ne s'écroulera pas demain, mais qui ne peut rester en l'état.

Une lourde réhabilitation va être nécessaire et s'impose donc avant toute réouverture. En effet, nous ne pourrions pas nous contenter de travaux visant simplement à consolider le bâtiment, la réglementation voulant que, dès que des travaux sont engagés dans un établissement recevant du public, une mise aux normes complète (incendie, accessibilité...) soit réalisée. Par ailleurs, cette réhabilitation sera peut-être également l'occasion de revoir les performances énergétiques, tel qu'initialement souhaité, de di-

minuer les consommations d'eau et d'améliorer le confort des usagers.



L'état des piliers porteurs

## Une piscine fermée par mesure de sûreté.

Dès lors, la piscine sera fermée pour l'année scolaire 2015/2016, afin d'organiser les travaux, d'en étudier la faisabilité technique et financière, de monter les dossiers de subventions et de faire appel à la solidarité, car, dans tous les cas, la Ville seule, ne pourrait plus assumer le fonctionnement d'un tel équipement.

## L'apprentissage de nos enfants, une priorité !

Comme ce fut le cas pour les enfants fréquentant les centres de loisirs, l'ensemble des enseignants ayant exprimé le souhait de pouvoir continuer à promouvoir l'apprentissage de la natation pour nos élèves, s'est vu proposer des créneaux dans d'autres piscines.

100% Vie de votre commune

## Retour sur les évènements de juillet et août



**Mercredi 1<sup>er</sup> juillet**  
Première fête de fin d'année  
du collège Paul Duez



**Samedi 4 juillet**  
Kermesse  
des Cyclades



**Lundi 13 juillet**  
Défilé et feu d'artifice  
Place Salengro



**Dimanche 26 juillet**  
Guinguette  
des Enfants du Bois



**Samedi 4 juillet**  
Concours de pêche  
des Amis du Plan d'Eau



**Samedi 4 et dimanche 5 juillet**  
Week-end en fête  
du Comité des Fêtes du Planty



**Du lundi 27 au vendredi 31 juillet**  
Leforest-Land  
Nos Quartiers d'Été



**Samedi 15 et dimanche 16 août**  
Tournoi David Langrenez  
de l'A.E. Football Club



**Dimanche 5 juillet**  
Match handisport  
de l'A.E.E.P Leforest Rugby



**Samedi 11 juillet**  
Concours  
de Paradis Pétanque



**Dimanche 23 août**  
Après-midi récréatif  
des Enfants du Bois



**Dimanche 30 août**  
Don du sang  
avec les Donneurs de Sang

## Lancement du chantier de l'EHPAD

Maisons et Cités vient (enfin!) de lancer la construction de l'EHPAD (Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes). Situé en lieu et place de l'ancien collège, avenue F. Mitterrand, l'établissement devrait ouvrir ses portes début 2017.

Un projet qui s'est bien fait attendre...



Projet de l'établissement sur deux étages

« 7 ans, beaucoup et peu à la fois »

Le temps s'est écoulé depuis l'annonce par Jean-Pierre Kuchaida, alors Président de Maisons et Cités, de créer un EHPAD sur Leforest. Cependant, pour un investissement de 9 millions d'euros qui doit être validé par plusieurs acteurs, et notamment par l'ARS, Agence Régionale de Santé, et par le Conseil Départemental, 7 ans c'est beaucoup et peu à la fois, surtout lorsqu'il y a des aléas.

Certains doutaient déjà... Mais en aucun cas la Municipalité qui s'est accrochée pour que ce projet voit le jour. Son obstination a payé début juillet, suite à la réalisation des fondations d'un équipement qui comptera 72 lits dont 24 pour l'unité Alzheimer.

C'est bien sûr une grande satisfaction mais également un ouf de soulagement après bien des déconvenues.

« Tout avait bien commencé... »

En effet, le projet avait pourtant bien commencé par la démolition en 2010, de l'ancien collège qui ne répondait plus aux normes de sécurité et comportait une forte présence d'amiante. Et puis plus rien... En fait, Maisons et Cités devait être le maître d'ouvrage, et l'AHNAC le gestionnaire, mais cette dernière s'est désistée suite à une période de grosses difficultés.

« ...mais il a fallu repartir de zéro »

Il fallait alors trouver un nouveau gestionnaire, qui avait forcément de nouvelles exigences. Ainsi, le projet a été modifié avec deux étages au lieu d'un plain-pied initial. Ce qui revenait à repartir de zéro avec de nouveaux plans, de nouveaux marchés et des délais de fait rallongés.

« Plusieurs emplois seront à la clé »

Pour son fonctionnement, l'établissement qui sera géré par APREVA, créera de nombreux emplois. La commune est déjà sollicitée par le dépôt de nombreuses candidatures spontanées, à noter qu'une communication spécifique sera réalisée en ce sens.

« Une avenue refaite à neuf »

Enfin, l'arrivée de ce nouvel EHPAD dans l'avenue F. Mitterrand, donnera un nouveau souffle à ce quartier très fréquenté, mais dont le cadre de vie a trop longtemps souffert..

### Les chiffres clés...

**72**  
Le nombre total de lits à disposition.

**24**  
Le nombre de lits de l'unité Alzheimer.

**30 à 40**  
Le nombre d'emplois créés.

**15 à 18**  
Le nombre de mois prévus pour le chantier.

## L'été : une période propice pour améliorer les conditions d'accueil de nos élèves

Comme chaque année, les services techniques de la commune ont profité de la période estivale et de la fermeture de nos écoles, pour réaliser l'entretien, l'amélioration, la mise en sécurité de nos écoles...

Outre les menus travaux, ils ont pu commencer, comme annoncé lors de la campagne pour les élections muni-

cipales, la restauration des classes de Rostand, par la réalisation d'une salle témoin : isolation, éclairage, électricité et peinture, pour une classe refaite à neuf, avec un coût de 10 500 €. Au fur et à mesure des vacances scolaires, cette réfection se poursuivra par d'autres classes, pour améliorer les conditions d'accueil de nos élèves.



L'école J. Rostand

## Des quais de bus mis aux normes pour les personnes âgées et à mobilité réduite



Place Salengro

Les quais des arrêts du centre ville et de la rue Léon Blum ont été mis aux normes cet été afin de simplifier l'accès au bus aux personnes âgées et à mobilité réduite. Coût de l'opération : 9 800 €. Rehaussés, ils permettent aux fauteuils et poussettes d'entrer plus aisément au sein des bus, leur pente adoucie facilitant quant à elle l'accès aux quais. Les abris bus ont également été changés.



Rue Léon Blum



Mise en place du revêtement

## La halte-garderie « 1,2,3 Soleil » déménage



Le moment du goûter

A compter du lundi 2 novembre 2015, la garderie « 1, 2, 3 Soleil » déménage à l'arrière de la médiathèque, dans un local flambant neuf qui a obtenu récemment son autorisation d'ouverture.

Ces nouveaux locaux, réhabilités, d'une plus grande surface, disposeront également d'un jardin et d'un potager améliorant ainsi les conditions d'accueil des enfants. Les anciens préfabriqués quant à eux, disparaîtront prochainement dans le cadre de la reconstruction de l'îlot Kléber. Les conditions d'accueil (horaires et tarifs) restent bien sûr inchangées.

Renseignez-vous en mairie ou directement auprès de la garderie.

## Le parking de Voltaire réaménagé

Afin d'améliorer le stationnement devant l'école Voltaire, le parking a été réaménagé pour faire vite oublier les trop nombreux trous. La technique choisie, moins onéreuse qu'un enrobé, se compose d'une émulsion et d'un gravillonnage conçus pour durer dans le temps.

Coût de l'opération : 13 600 €.



Le parking réaménagé

## 100% Infos pratiques

# ELECTIONS RÉGIONALES LES 6 ET 13 DÉCEMBRE

Exceptionnellement, en 2015, et afin de permettre au plus grand nombre de citoyens d'être inscrit sur les listes électorales et ainsi pouvoir participer aux élections régionales, les demandes d'inscriptions déposées avant le 30 septembre 2015 seront prises en considération.

### Qui peut s'inscrire ?

Toute personne âgée au minimum de 18 ans la veille du 1er tour de scrutin, qui jouit de ses droits civils et politiques, et de nationalité française.

### Où s'inscrire ?

- En mairie auprès du service Etat civil

### Les pièces à fournir ?

- Une pièce d'identité récente (valable ou périmée depuis moins d'1 an) prouvant votre nationalité française : passeport ou carte nationale d'identité.
- Si vous êtes devenu français récemment et que vous ne possédez pas encore de pièce d'identité française : pièce d'identité d'origine + une preuve de la nationalité française (décret de naturalisation, certificat de nationalité).
- Un justificatif de domicile (facture d'eau, d'électricité, de gaz, de téléphone, avis d'imposition ou certificat de non imposition, quittance d'assurance pour le logement, quittance de loyer, bulletin de salaire ou titre de pension mentionnant l'adresse.

**A savoir :** La nouvelle réforme territoriale implique la fusion entre le Nord-Pas-de-Calais et la Picardie.

**Lille a été désignée comme capitale de notre future grande région.**

## Leforest

**JOURNAL MUNICIPAL ÉDITÉ PAR  
LA COMMUNE DE LEFOREST  
PLACE SALENGRO**

Tél : 03 91 83 06 20 - Fax : 03 91 83 06 21  
Mail : [mairie@villedeleforest.fr](mailto:mairie@villedeleforest.fr)  
Site : [www.villedeleforest.fr](http://www.villedeleforest.fr)

Responsable de la publication :  
Monsieur le Maire  
Rédaction, conception, crédits photos :  
Service Communication  
Impression : L'Artésienne sur papier recyclé  
en 3 300 exemplaires



## 100% Rentrée sportive

### Vous souhaitez pratiquer un sport sur Leforest ? Vous devriez trouver votre bonheur...

Avec la rentrée, les inscriptions sont d'ores et déjà lancées au sein des différentes associations sportives.

Sport d'équipe ou individuel, de compétition ou de loisir, vous avez le choix. N'hésitez donc pas à prendre contact avec les responsables des associations pour tout renseignement.

<b>AIKIDO</b>	Roger RYCKEBOER	<b>03.27.80.29.40</b>
<b>ARTS MARTIAUX</b>	Soufyane BENSEGHIR	<b>06.50.73.40.10</b>
<b>BADMINTON</b>	Anna MARGOTTIN	<b>06.61.47.29.74</b>
<b>BASKET</b>	Geoffrey HYACINTHE	<b>06.24.02.32.43</b>
<b>COMBAT LIBRE</b>	Christian DAPVRI	<b>06.63.58.47.03</b>
<b>COURSE A PIED</b>	Delphine STEFANSKI	<b>06.76.05.84.47</b>
<b>CYCLOTOURISME</b>	Jacky POPPE	<b>06.09.06.94.28</b>
<b>DANSE : Contempo'Jazz</b>	Kelly MIQUET	<b>06.63.94.20.56</b>
Horizons Loisirs Jeunes	Laurence FRANCOIS	<b>03.21.40.04.93</b>
Ola Danse	Virginie STROO	<b>03.21.77.95.45</b>
<b>EQUITATION</b>	Emilie JOLY	<b>06.64.18.74.77</b>
<b>FOOTBALL : A.E.Football Leforest</b>	Jean-Pierre PECQUEUR	<b>03.21.77.77.63</b>
Football Club de Leforest	Daniel PRUVOST	<b>06.51.88.09.18</b>
<b>FUTSAL</b>	Nordine AKARKACH	<b>06.64.09.09.56</b>
<b>GYM RYTHMIQUE</b>	Louis BART	<b>03.21.75.61.48</b>
<b>GYM DOUCE</b>	Delphine ROSSI	<b>06.14.30.07.74</b>
<b>GYM VOLONTAIRE FEMININE</b>	Danièle CIESIELSKI	<b>03.21.77.59.10</b>
<b>JUDO</b>	Marie-Paule KOWALSKI	<b>06.46.74.01.17</b>
<b>KARATE</b>	Frédéric KOCH	<b>06.26.58.13.65</b>
<b>MARCHE A PIED</b>	Maurice PIERARD	<b>03.21.77.76.28</b>
<b>NATATION</b>	Véronique BOUSSEMART	<b>03.21.37.33.59</b>
<b>NATATION SYNCHRONISEE</b>	Michel CARPENTIER	<b>06.83.20.84.71</b>
<b>PECHE</b>	Alain DENNETIERE	<b>03.21.77.91.93</b>
<b>PETANQUE</b>	Jean-Paul DEPRES	<b>06.07.08.42.41</b>
<b>RUGBY</b>	Alain DOHET	<b>06.85.30.61.81</b>
<b>TENNIS</b>	Jean-Pierre NUTTIN	<b>03.21.77.77.02</b>
<b>TENNIS DE TABLE</b>	Dominique GUEUDIN	<b>07.50.44.25.63</b>

## Etat civil juin à août 2015

### Naissances :

Ninon HYACINTHE- Ilyana TACOU- Gabriel MEGARDON- Jérémy QUILLIOT  
Jeanne DAVROUX- Louisa IANNUZZI- Elvin MARTINACHE- Noëlie HOYER- Elyas USCHINSKI  
Souhyl DJAMAÏ- Olivia CARON- Maël CARON- Enzo BORRELLI- Eden LEMOINE  
Tylia CHRETIEN- Nolan FRANCOIS- Zoé LEMAITRE- Aliyah LAMER- Thomas FLORENT  
Abderahmane TAINIT

### Décès :

Gérard MUREDDU- Fernand CARLIER- Jeanine DELCROIX ép. CATELAIN- André GHYSELEN  
Jean VERMERSCH- Léon LANGNER - Joël BLONDEL- Antonie ROGALSKI veuve SNIADY  
Fabienne LENGART- Ginette BETTENS- Laurent JONCKEERE- Jacqueline BOCQUET ép.  
DHERSIN- Elisabeth STRUCCELJ épouse JAWORSKI- Jean THEREZ- Georges OLIVIER

### Mariages :

Y. DELAY & L. LARUELLE- D. HOYER & G. SANDRE- G. TOTO MISSIPO & C. STAWSKI  
E. HETMANCZYK & C. LOUF- M. WALASIAK & E. ZBYDNIIEWSKA- Y. DANQUIGNY &  
C. GEBLEUX- D. JASINSKI & E. MORTREUX- D. TACOU & I. BACHELET- N. DOHET &  
M. VECHÉ- M. OUADGHIRI & A. DUPONT- R. COUTTEURE & V. DEMOL- F. DENIS & I. GHIS  
E. CARPENTIER & K. HIMPENS- C. CROMBEZ & L. STROO- L. LECIEUX & V. LESAGE  
F. CHMIELOWIEC & M-S. DERVAUX- E. VIOT & S. WEPPE- J. MONCHEAUX & M. MIROUX  
B. ABDERRAHMANE & S. MEDOUAKH  
D. JACQUET & V. NORET